

Запрос по земельному участку

78:32:0001171:1

Объекты, прошедшие кадастровый учет:

1. Земельный участок:

Кадастровый номер 78:32:0001171:1
 Адрес г.Санкт-Петербург, набережная реки Мойки, дом 102, литера А
 Вид разрешенного использования для размещения жилого дома (жилых домов)
 Кадастровая стоимость(руб) 96483095.91 Фактическая площадь(кв.м.) 1227.10
 Уточненная площадь(кв.м.) 1227 Декларированная площадь(кв.м.) 1227

2. Обременения:

Название зоны	Площадь (кв. м)
Объединенная зона регул. застройки центр. р-ов СПб	1227
Охранная зона канализационных коллекторов	496
Охранная зона канализационных сетей	55
Охранная зона подземных кабельных линий электропередачи	216

3. Здания:

Кадастровый номер	Площадь общая (кв. м)	Адрес строения
78:32:1171:1:1	941.80	190000, г.Санкт-Петербург, набережная реки Мойки, дом 102, литера А

4. Помещения: отсутствуют

Дополнительные сведения:

1. Административный район: Адмиралтейский
 2. Муниципальное образование: муниципальный округ Коломна
 Номер 1 ОКАТО 40262561
 3. Кадастровый квартал: 78:32:0001171

Группа 1 (руб/кв.м.)	75 325.15
Группа 2 (руб/кв.м.)	3 906.46
Группа 3 (руб/кв.м.)	15 173.61
Группа 4 (руб/кв.м.)	1 825.15
Группа 5 (руб/кв.м.)	26 611.17
Группа 6 (руб/кв.м.)	31 157.14
Группа 7 (руб/кв.м.)	24 603.14
Группа 8 (руб/кв.м.)	4 660.64
Группа 9 (руб/кв.м.)	3 952.74

4. Принятые работы по межеванию земельных участков: отсутствуют



201602052214050000078782

5. Зоны с особыми условиями использования: Охранная зона водопроводных сетей; Охранная зона сетей связи и сооружений связи; Территория объекта культурного наследия; Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности; Прибрежная защитная полоса водного объекта; Водоохранная зона водного объекта.

6. Функциональная зона Генерального плана:

Подвид Д

7. Территориальная зона ПЗЗ:

Подвид ТД1-1_1

Наименование вида общественно-деловая подзона размещения объектов многофункциональной общественно-деловой застройки и жилых домов, расположенных на территории исторически сложившихся районов города, с включением объектов инженерной инфраструктуры

8. Высотный регламент *отсутствует*

9. Проекты планировки и межевания: *отсутствуют*

10. Распоряжение КГА на разработку проектов планировки и проектов межевания:

<i>Адрес проектирования</i>	<i>Постановление КГА №</i>	<i>Дата</i>
Санкт-Петербург, территория,ограниченная ул.Писарева,наб.р.Мойки,наб.Крюкова канала,ул.Декабристов	3506	19.12.2011

11. Проект границ землеотводов:

<i>Шифр</i>	<i>Адрес отвода</i>	<i>Распоряжение КГА №</i>	<i>Дата</i>
-------------	---------------------	---------------------------	-------------

12. Объекты культурного наследия:

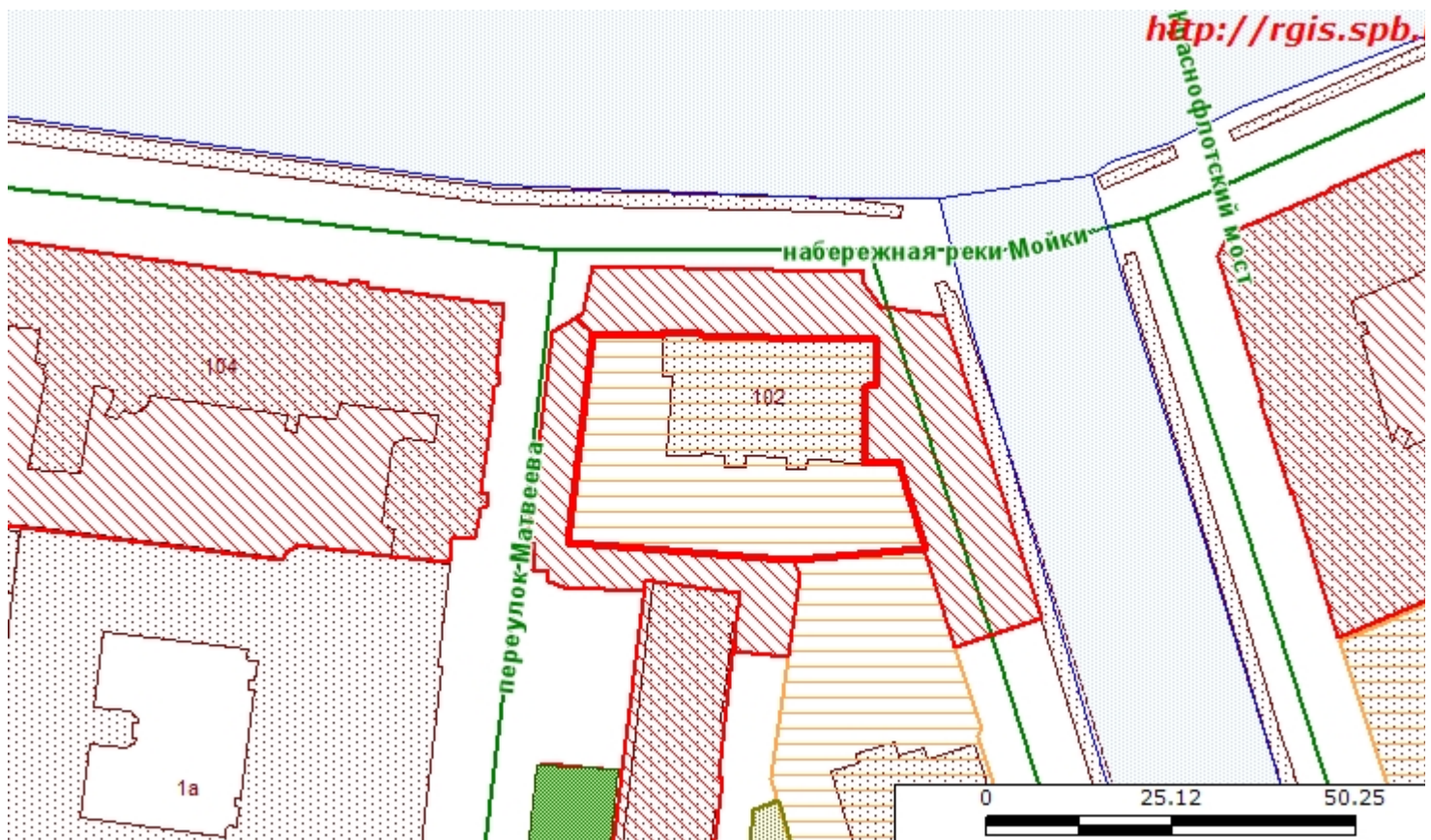
<i>Наименование объекта</i>	<i>Вид охранной зоны</i>
Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности	ЗРЗ 1-3

13. Зеленые насаждения общего пользования: *отсутствуют*














14. Внутриквартальное озеленение: *отсутствуют*



Схема расположения объекта запроса



Масштаб 1 : 1000

	Объект запроса
	Проблемные участки ИЖС
	
	Внутриквартальное озеленение
	Зеленые насаждения общего пользования
	Временные ЗУ
	Учтённые ЗУ
	Ранее учтённые ЗУ
	Административные районы
	Водные объекты
	Железные дороги
	Геонимы (улицы, проспекты, площади и т.п.)
	Объекты адресной системы

